

Annwyl Aelod

**Bydd cyfarfod o'r CYNLLUNIO, MYNEDIAD A HAWLIAU TRAMWY yn cael ei gynnal o bell **DYDD MAWRTH, 26AIN GORFFENNAF, 2022 AT 10.00 YB** a gofynnir i chi fod yn bresennol ynddo.**

*Yr eiddoch yn gywir*

**Catherine Mealing-Jones**

**Chief Executive**

**Sicrhewch eich bod wedi diffodd eich microffon yn ystod y cyfarfod new y bydd y Cadeirydd yn eich gwahodd i siariad.**

**Os bydd yna egwyl fer yn ystod y cyfarfod, sicrhewch fod eich microffon a'ch camera wedi'u diffodd.**

**ENC1 YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB**

**ENC2 CYHOEDDIADAU'R CADEIRYDD**

**ENC3 DATGAN BUDDIANNAU**

Er mwyn i'r aelodau ddatgan unrhyw fuddiannau'n ymwneud â'r eitemau sydd ar yr agenda. Tynnir sylw'r aelodau at y ddalen sydd ynghlwm wrth y ddalen presenoldeb ac at yr angen i gofnodi eu datganiadau ar lafar ac yn ysgrifenedig, gan nodi natur y buddiant.

**Os byddwch fel aelod wedi datgan buddiant mewn eitem, sicrhewch eich bod yn rhoi gwybod i'r Cadeirydd pan fyddwch yn gadael yr ystafell, er mwyn i hynny gael ei gofnodi yn y cofnodion**

#### **ENC4 COFNODION Y CYFARFOD DIWETHAF (Tudalennau 1 - 4)**

Er mwyn awdurdodi'r Cadeirydd i lofnodi cofnodion cyfarfod Pwyllgor Cynllunio Awdurdod Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog (sef y Pwyllgor Cynllunio, Mynediad a Hawliau Tramwy gynt) a gynhaliwyd ar 12 Ebrill 2022.

#### **ENC5 COFNODION A GADARNHAWYD AR GYFER PEDWERYDD CYFARFOD Y FFORWM MYNEDIAD LLEOL AR 3 MAWRTH 2022 (Tudalennau 5 - 10)**

Er mwyn cael copi o gofnodion cyfarfod y Fforwm Mynediad Lleol.

#### **ENC6 ADRODDIADAU YNGHYLCH RHEOLI DATBLYGU I BENDERFYNU YN EU CYLCH**

- Item 1** 20/18931/FUL - Ffermdy Dan y Bwlch, Cwm-iou (Iard dan do) (Tudalennau 11 - 76)
- Item 2** 20/18928/FUL – Ffermdy Dan y Bwlch, Cwm-iou (Iard Trafod Stoc) (Tudalennau 77 - 144)
- Item 3** 21/19623/FUL – Hen Ddepo'r Adran Briffyrdd, Talgarth (Cam 1) (Tudalennau 145 - 184)
- Item 4** 21/19622/FUL – Hen Ddepo'r Adran Briffyrdd, Talgarth (Cam 2) (Tudalennau 185 - 220)
- Item 5** 22/20803/CON – Clwb Ceidwadwyr Crucywel, Crucywel (Tudalennau 221 - 252)
- Item 6** 22/20989/FUL – Tai'r Bull, Libanus (Tudalennau 253 - 270)
- Item 7** 22/20941/FUL – Canolfan Fynydd Bannau Brycheiniog, Libanus (Tudalennau 271 - 284)
- Item 8** Gorchymyn Cadw Coed 57, 2022 – Ffawyddden ym Mynwent Eglwys Dewi Sant, Trallong (Tudalennau 285 - 294)

## **ENC7 MATERION YNGHYLCH RHEOLI DATBLYGU I'W NODI**

- Item 1** Adroddiad ynghylch penderfyniadau cynllunio a ddirprwywyd (Tudalennau 295 - 312)
- Item 2** Hysbysiadau amaethyddol (Tudalennau 313 - 314)
- Item 3** Adroddiad ynghylch ceisiadau cynllunio ar gyrion y Parc (Tudalennau 315 - 330)
- Item 4** Adroddiad ynghylch apeliadau cynllunio (Tudalennau 331 - 342)
- Item 5** Adroddiad ynghylch rhwymedigaethau cynllunio (Tudalennau 343 - 344)

## **ENC8 ADRODDIADAU GORFODI**

### **Mynediad i wybodaeth**

**Penderfynwyd** yn unol â darpariaethau Adran 100A Deddf Llywodraeth Leol 1972, y dylid eithrio'r cyhoedd o'r cyfarfod ar gyfer yr eitem fusnes ganlynol ar y sail y byddai gwybodaeth esempt, fel y diffinnir ym Mharagraffau 12, 13, 17 ac 18 Rhan 4 Atodlen 12A y Ddeddf uchod, yn cael ei datgelu iddynt, a bod y budd i'r cyhoedd o gynnal yr esemptiad yn fwy na'r budd i'r cyhoedd o ddatgelu'r wybodaeth.

- Item 1** Tystysgrif esemptiad (Tudalennau 345 - 346)
- Item 2** Adroddiadau ynghylch materion gorfodi a ddirprwywyd - CYFRINACHOL (Tudalennau 347 - 382)

## **RHESTR GOHEBIAETH**

1. Derbyn ymddiheuriadau am absenoldeb
2. Gohebiaeth eraill megis, ym marn y Cadeirydd, yn ddigon o frys i haeddu ystyriaeth.

Dylid cyfeirio unrhyw ymholiadau am yr agenda hon gael eu cyfeirio at Jane Pashley or